

Bilanz 2020

**Linden
bühl**

Genossenschaft

	Abschluss 2019	Abschluss 2020
Aktiven		
Kontokorrent ABS	- 6'432.30	- 8'626.75
Mobiliar	60'000.00	50'000.00
Liegenschaft	795'000.00	785'000.00
Total Aktiven	848'567.70	826'373.25
Passiven		
Transitorische Passiven (Hypoziins)	913.40	-
Hypothek	167'550.00	165'050.00
Darlehen Genossenschafterinnen	80'000.00	65'000.00
Genossenschaftskapital	580'300.00	577'300.00
Rückstellungen	30'000.00	30'000.00
Verlustvortrag	- 6'786.21	- 10'195.70
Total Passiven	851'977.19	827'154.30
Gewinn / Verlust	- 3'409.49	- 781.05

Erfolgsrechnung 2020

Linden
bühl

Genossenschaft

	Budget 2020	Abschluss 2019	Abschluss 2020
Aufwand			
Sanierungen, Unterhalt	20'000.00	12'974.99	19'478.85
Gebäudeversicherung	4'500.00	4'588.00	5'508.30
Versammlung inkl. Drucksachen	400.00	901.00	789.00
Bonus Genossenschafter	3'000.00	4'198.00	-
Sonstiges		26'026.25	470.00
Hypothekarzins	3'600.00	3'709.80	3'616.00
Bankspesen	100.00	111.45	148.90
Kapital- und Ertragssteuern	1'000.00	900.00	900.00
Abschreibungen	20'000.00	-	20'000.00
Total Aufwand	52'600.00	53'409.49	50'911.05
Ertrag			
Pachtzins	50'000.00	50'000.00	50'000.00
Spende			130.00
Total Ertrag	50'000.00	50'000.00	50'130.00
Gewinn / Verlust	- 2'600.00	- 3'409.49	- 781.05

Budget 2021

**Linden
bühl**

Genossenschaft

	Abschluss 2020	Budget 2021
Aufwand		
Sanierungen, Unterhalt	19'478.85	7'000.00
Gebäudeversicherung	5'508.30	5'500.00
Versammlungen inkl. Drucksachen	789.00	800.00
Verschiedenes	470.00	2'000.00
Bonus Genossenschafter	-	700.00
Hypothekarzins	3'616.00	4'000.00
Bankspesen	148.90	400.00
Kapital- und Ertragssteuern	900.00	900.00
Abschreibungen / Rückstellungen	20'000.00	30'000.00
Total Aufwand	50'911.05	52'300.00
Ertrag		
Pachtzins	50'000.00	50'000.00
Spenden	130.00	
Total Ertrag	50'130.00	50'000.00
Gewinn / Verlust	- 781.05	- 2'300.00